

Temeljem članka 31. Stavka 7. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 26/03 – pročišćeni tekst), 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 82/04, 178/04, 38/09, 79/09, 49/11, 144/12, 147/14), Odredbi Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15), Pravilnika o načinu utvrđivanja obujma građevine za obračun komunalnog doprinosa (Narodne novine br. 136/06, 135/10, 14/11, 55/12) i članka 28. Statuta Općine Blato (Službeni glasnik Općine Blato br. 5/09, 3/13, 9/13-pročišćeni tekst), Općinsko vijeće Općine Blato na svojoj sjednici održanoj 2016. godine, donijelo je

ODLUKU O IZMJENAMA I DOPUNAMA ODLUKE O KOMUNALNOM DOPRINOSU

Članak 1.

U članku 5. Odluke o komunalnom doprinosu (Službeni glasnik Općine Blato br. 1/10 i 08/2011) briše se stavak 3.

Članak 2.

U članku 13. tekst ispod druge tablice mijenja se na način da umjesto „u III i IV zoni“ piše „u navedenim zonama“.

Članak 3.

Iza članka 18. dodaju se novi članci 19., 20., 21., 22. i 23 koji glase:

Članak 19.

Ostvarivanje prava na djelomično oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa utvrđuje povjerenstvo koje imenuje Općinski načelnik.

Povjerenstvo ima pet članova, a predsjednik povjerenstva je predsjednik Odbora za gospodarstvo, proračun i financije.

Članak 20.

Stanovnici Općine Blato oslobađaju se plaćanja komunalnog doprinosa za stambene objekte u visini od 50 % utvrđene obveze do 600 m³ po objektu.

Pravo na djelomično oslobađanje od komunalnog doprinosa podnositelj zahtjeva, kao i njegov bračni/izvanbračni drug, ostvaruje jednom u 10 godina.

Oslobađanje od komunalnog doprinosa odnose se na:

- Izgradnju i dovršenje obiteljske kuće;
- Izgradnju i dovršenje stana;
- Proširenje stambenog prostora (dogradnja i nadogradnja);
- Zadržavanje u prostoru nezakonito izgrađenih zgrada;
- Drugu stambenu izgradnju.

Članak 21.

Podnositelj zahtjeva dužan je, u postupku ostvarivanja prava na oslobođanje od plaćanja komunalnog doprinosa, Povjerenstvu dostaviti slijedeću dokumentaciju:

1. Zahtjev za oslobođanje od plaćanja komunalnog doprinosa
2. Potvrdu prebivališta
3. Rješenje o komunalnom doprinosu., te drugu dokumentaciju, ukoliko to od njega zatraži Povjerenstvo.

Pod pojmom druga dokumentacija podrazumijeva se: potvrda o mjestu i visini nastanka troška električne energije, vode, telefona, prijemu poštanske pošiljke, potvrde o zasnovanom radnom odnosu, izjavom o odabranom liječniku, izjavom svjedoka, potvrdom Porezne uprave o mjestu uplate poreza na dohodak i svim drugim raspoloživim dokazima kojima se nedvojbeno može utvrditi da je podnositelj zahtjeva stanovnik Općine Blato.

Članak 22.

Ako uz podneseni zahtjev nije priložena dokumentacija iz članka 21. Ove Odluke, Povjerenstvo će odrediti rok od 8 dana u kojem je podnositelj zahtjeva dužan istu dostaviti. Ako podnositelj zahtjeva ne upotpuni svoj zahtjev u određenom roku, podneseni zahtjev smatrat će se nepotpunim te se isti neće uzeti u razmatranje. Zahtjevi podnositelja koji ne ispunjavaju uvjete iz članka 21. Odluke o komunalnom doprinosu, odbit će se. Protiv odbacivanja ili odbijanja zahtjeva podnositelj nema prava žalbe.

Članak 23.

Ukoliko podnositelj zahtjeva nakon ostvarenog prava na oslobođanje od plaćanja komunalnog doprinosa, promijeni mjesto prebivališta izvan Općine Blato ili proda nekretninu na kojoj je ostvareno pravo od oslobođanja od plaćanja komunalnog doprinosa, dužan je jednokratno uplatiti Općini Blato iznos cjelokupne subvencije, o čemu Rješenje donosi Odjel za komunalne djelatnosti, infrastrukturu, prostorno uređenje i zaštitu okoliša.

Članak 4.

Iza novog članka 23. dodaje se novi članak 24. koji glasi:

U slučajevima oslobođanja od plaćanja komunalnog doprinosa iz članka 18. i 20. ove Odluke, sredstva potrebna za izgradnju objekata i uređaja komunalne infrastrukture iz članka 30. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 26/03 – pročišćeni tekst), 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 82/04, 178/04, 38/09, 79/09, 49/11, 144/12, 147/14), osigurat će se u Proračunu Općine Blato iz sredstava poreznih prihoda.

Članak 5.

Dosadašnji članak 19. postaje članak 25., dosadašnji članak 20. postaje članak 26. itd..

Članak 6.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o subvencioniranoj stanogradnji (Službeni glasnik Općine Blato br. 10/2013).

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Blato“.

KLASA:
URBROJ:
Blato,

OPĆINSKO VIJEĆE
PREDSJEDNIK
Prof. Tonči Padovan, v.r.

Obrazloženje

Od 2010. godine oslobađanja od plaćanja komunalnog doprinosa regulirana su Odlukom o subvencioniranoj stanogradnji.

Do 2010. godine oslobađanja od plaćanja komunalnog doprinosa bila su regulirana Odlukom o komunalnom doprinosu.

Temeljem primjedbe Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, ponovno je potrebno Odlukom o komunalnom doprinosu definirati oslobađanja od plaćanja komunalnog doprinosa. Ovom odlukom također smo definirali izvore sredstava iz kojih će se namiriti iznos za slučaj oslobađanja od plaćanja komunalnog doprinosa.